

BENGA LA
inmobiliaria

M

VILLA MARIA
BY BENGALA

Calle Lizardo Montero 272 - Miraflores



MM

VILLA MARÍA BY BENGALA

Miraflores siempre ha sido sinónimo de vida, cultura y movimiento. Pero en Villa María by Bengala, esa experiencia se redefine. Aquí, la ciudad se vive desde una nueva perspectiva: más cercana, más auténtica y en perfecta armonía con el ritmo contemporáneo.

Ubicado en el corazón de uno de los distritos más vibrantes de Lima, este proyecto conecta lo mejor de la gastronomía, el arte, la movilidad y la vida urbana, creando un entorno donde cada día se siente diferente.

Villa María by Bengala nace para quienes buscan más que un lugar donde vivir: un espacio que acompañe su estilo de vida, que refleje su forma de ver la ciudad y que transforme lo cotidiano en una experiencia extraordinaria.

Porque cuando el diseño, la ubicación y la visión se encuentran. Miraflores, como nunca antes lo habías vivido.

Dptos.
desde 81.47m² hasta
170.85m²

2-3
dormitorios

+8
áreas comunes



*Pirámide Huaca Pucllana en Lima, Perú. Istock - daboost

En los alrededores de **Villa María by Bengala**, la ciudad cobra vida en cada dirección. Cafés, restaurantes, galerías, espacios culturales y boutiques forman parte de un entorno vibrante que invita a descubrir algo nuevo cada día. Aquí, todo sucede cerca: caminatas por calles llenas de historia, encuentros en espacios gastronómicos de primer nivel y una conexión directa con el dinamismo que caracteriza a Miraflores.

Es un lugar donde lo urbano y lo cotidiano se integran con naturalidad, creando una experiencia de ciudad única. Villa María by Bengala se encuentra en el punto donde convergen estilo, movimiento y cultura, permitiendo disfrutar Miraflores desde una perspectiva distinta: más cercana, más auténtica y llena de posibilidades.

Miraflores

Como nunca lo habías vivido



*Parroquia La Virgen Milagrosa - imagen real.

VILLA MARÍA BY BENGALA



RESTAURANTES

- 1 La Huaca Pucllana
- 2 La Bodega de la Trattoria
- 3 Carnal
- 4 La Niña
- 5 Panchita
- 6 7 Sopas



EDUCACIÓN

- 7 Museo de Sitio Pucllana
- 8 Alianza Francesa de Lima
- 9 Icpna Miraflores
- 10 Universidad de Piura



PARQUES

- 11 Manuel Bonilla
- 12 Francisco de Miranda
- 13 Manuel Solari Swayne
- 14 7 de Junio
- 15 John F. Kennedy



SALUD

- 16 Clínica Delgado
- 17 Essalud Angamos
- 18 Clínica Odontologist Miraflores



TIENDAS

- 19 Plaza Vea Miraflores
- 20 Saga Falabella



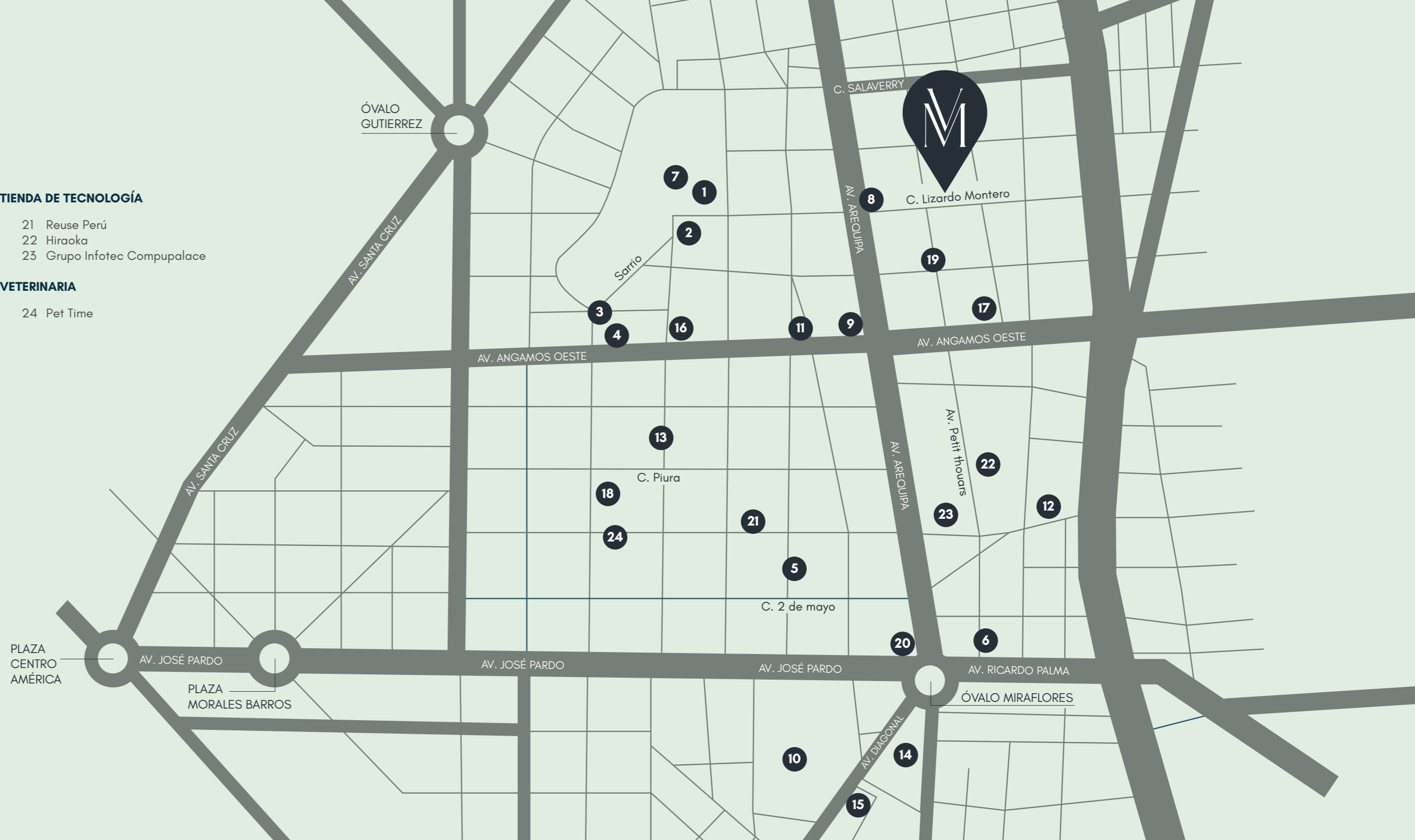
TIENDA DE TECNOLOGÍA

- 21 Reuse Perú
- 22 Hiraoka
- 23 Grupo Infotec Compupalace



VETERINARIA

- 24 Pet Time



No solo es un distrito,
es un estilo de vida.



Nuestra Certificación



Certificada

El certificado **Best Place to Live** respalda nuestro compromiso con crear proyectos que elevan la experiencia de vivir bien. Es un reconocimiento a su enfoque en ubicación estratégica, diseño inteligente, calidad constructiva y espacios pensados para el bienestar diario. Un sello que garantiza confianza, valorización y una forma de vivir que refleja el estilo, la solidez y la visión de Bengala Inmobiliaria.

Estamos en el
TOP 10 de mejores inmobiliarias
del Perú 2025

Sello de calidad en nuestros proyectos



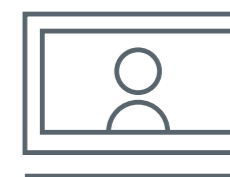
BENGALA SECUR



Cámaras de seguridad



Tag vehicular



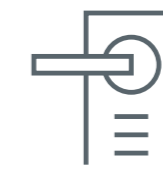
Intercomunicador



Lavavajilla eléctrica



Alexa



Cerradura Inteligente



Interruptor Inteligente

BENGALA TEC



Inodoro suspendido



Punto para toallero eléctrico



Punto para espejo retroiluminado

BENGALA green



Paneles Solares



Filtro de agua



Luminarias LED



*Imágenes referenciales sujetas a cambios en el proyecto.

Lobby

Diseño moderno y acogedor que da la bienvenida con estilo y confort desde el primer momento.

VILLA MARÍA BY BENGALA



Zona de parrillas

Un espacio pensado para compartir, celebrar y disfrutar grandes momentos al aire libre.

VILLA MARÍA BY BENGALA

*Imágenes referenciales sujetas a cambios en el proyecto.

*Imágenes referenciales sujetas a cambios en el proyecto.



SUM

Versátil y funcional, perfecto para eventos sociales o reuniones privadas.

VILLA MARÍA BY BENGALA



Coworking

Un ambiente diseñado y equipado para impulsar tu productividad y creatividad en cada momento.

VILLA MARÍA BY BENGALA

*Imágenes referenciales sujetas a cambios en el proyecto.



Pet Spa

Un espacio especialmente diseñado para el cuidado y bienestar de tu mascota, con total comodidad.



Gimnasio

Moderno y equipado para mantener un estilo de vida activo.

*Imágenes referenciales sujetas a cambios en el proyecto.



Patio Interior

Un espacio tranquilo donde la naturaleza y la calma se encuentran



Estacionamiento

Un espacio pensado para quienes eligen moverse de forma práctica y sostenible.

*Imágenes referenciales sujetas a cambios en el proyecto.





Cocina

Cocina estilo americana, moderna y funcional, que se integra con elegancia al área social, con acabados contemporáneos y diseño sofisticado.



Sala - Comedor

Espacio bien iluminado y distribuido, con un diseño moderno que combina elegancia y confort con estilo sofisticado.



Dormitorio Principal

Iluminada y bien distribuida, con un diseño moderno que combina elegancia y confort.



Estudio

Funcional bien iluminado de diseño versátil y elegante se adapta a un estilo de vida moderno, ofreciendo un ambiente tranquilo y armonioso.



Baño Principal

Baño principal de lujo, con acabados premium y diseño elegante, pensado como un espacio de relajación y cuidados.



Lavandería


Espacio para brindarte comodidad y practicidad, optimizando tiempo y facilitando el día a día con un servicio funcional y moderno

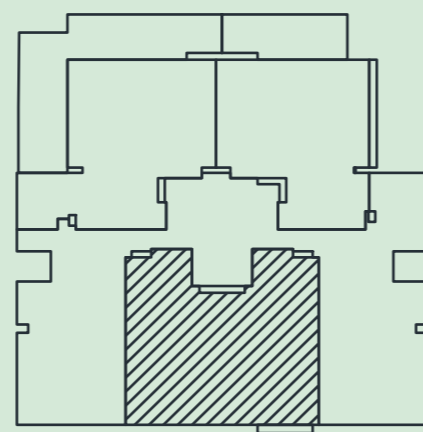
Semi Sótano 01



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.


SS 01

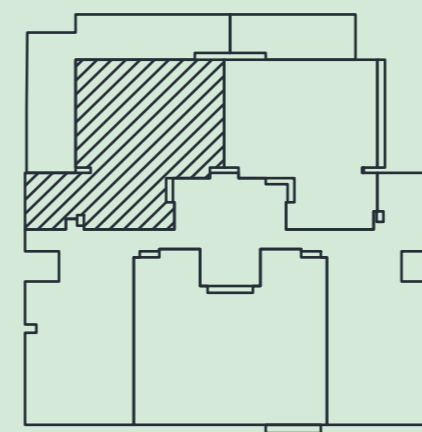
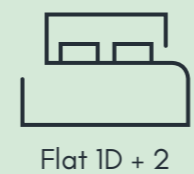
	Área Techada	112.48m ²
	Área Libre	33m ²
	Área Ocupada	145.48m ²



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

SS 02

	Área Techada	89.36m ²
	Área Libre	53.25m ²
	Área Ocupada	142.61m ²



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Semi Sótano 02





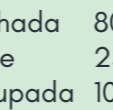
Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Semi Sótano 03



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

SS 03

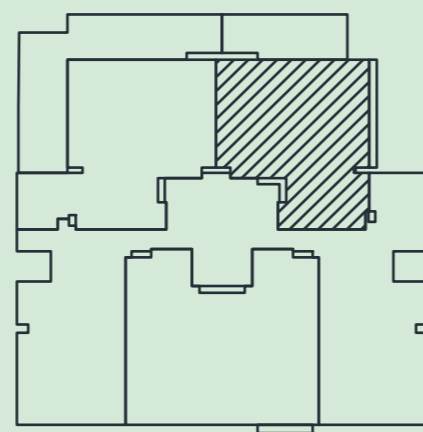
	Área Techada	80.40m ²
	Área Libre	23.23m ²
	Área Ocupada	103.63m ²



Flat ID + 2



03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Dpto. 101



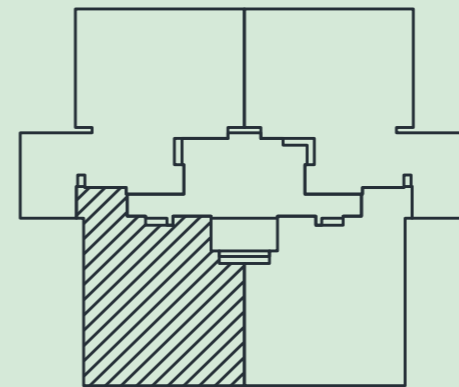
81.47m²



01 Dorm. + Estudio



02 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Departamento 101



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Departamento 102



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Dpto. 102



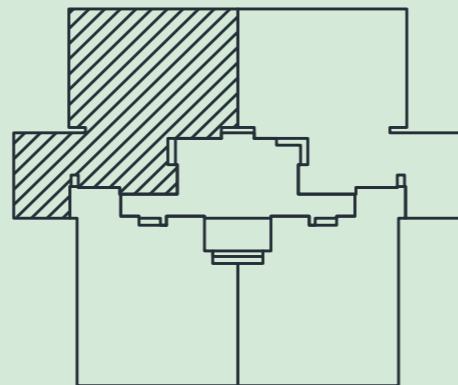
95.55m²



Flat ID + 2



03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Dpto. X01



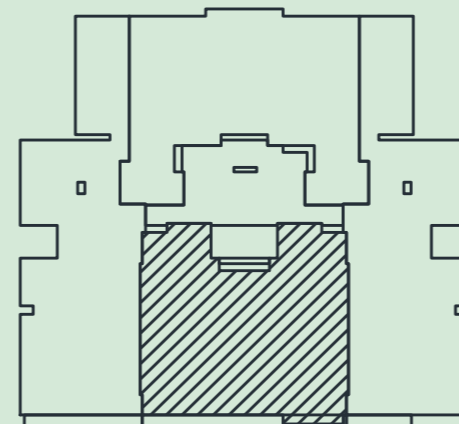
110.90m²



02 Dorms. + Estudio



03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Tipología X01 del piso 2 al 8



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Tipología X02

del piso 2 al 4



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Dpto. X02



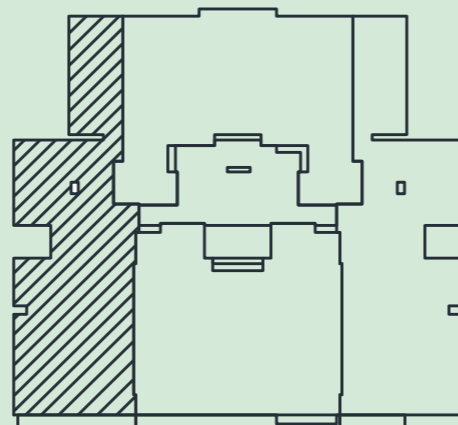
112.18m²



02 Dorms. + Estudio



03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Dpto. X03



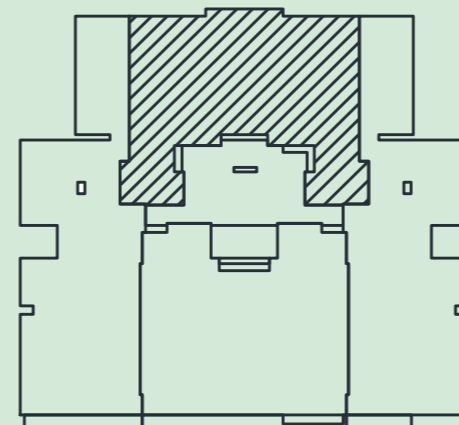
110.18m²



02 Dorms. + Estudio



03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Tipología X03

del piso 2 al 4



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

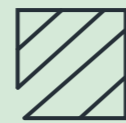
Tipología X04

del piso 2 al 4



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Dpto. X04



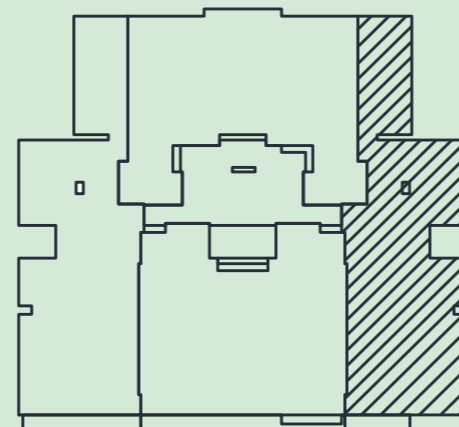
112.18m²



02 Dorms. + Estudio

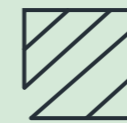


03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Dpto. Y02



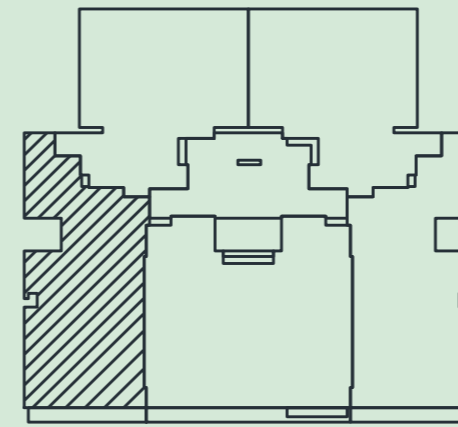
83.23m²



01 Dorm. + Estudio



03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Tipología Y02

del piso 5 al 7



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Tipología Y03

del piso 5 al 7



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Dpto. Y03



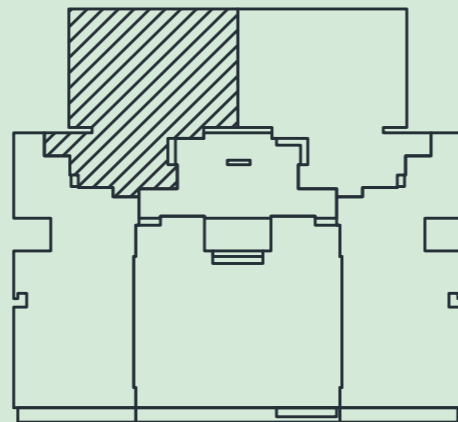
81.82m²



01 Dorm. + Estudio



03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Dpto. Y04



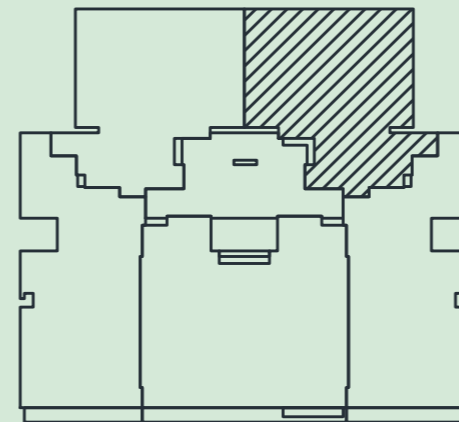
81.82m²



01 Dorm. + Estudio



02 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Tipología Y04

del piso 5 al 7



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

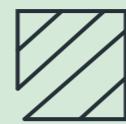
Tipología Y05

del piso 5 al 7



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Dpto. Y05



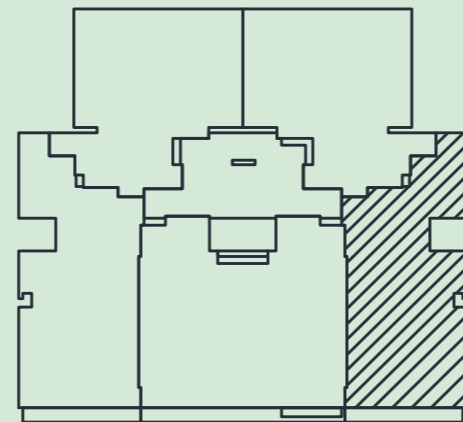
83.23m²



01 Dorm. + Estudio

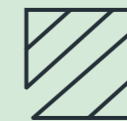


03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Dpto. 802



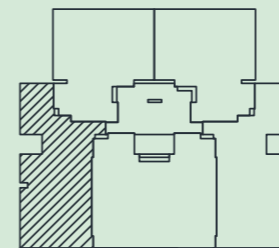
Área Techada 127.57m²
 Área Libre 35.97m²
 Área Ocupada 163.54m²



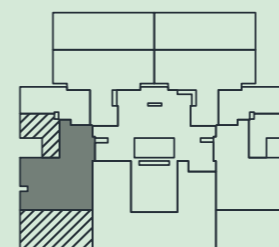
02 Dorms. + Estudio



03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Penthouse 01

PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL




Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Penthouse 02



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Dpto. 803

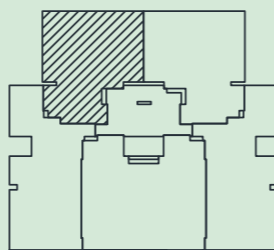
	Área Techada	121.74m ²
	Área Libre	49.11m ²
	Área Ocupada	170.85m ²



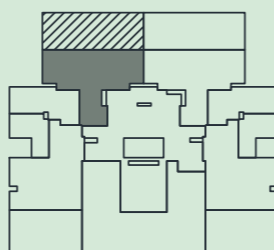
02 Dorms. + Estudio



03 Baños

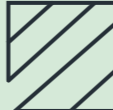


CA. CONTRALMIRANTE MONTERO



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Dpto. 804

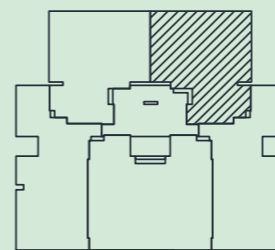
	Área Techada	121.74m ²
	Área Libre	49.11m ²
	Área Ocupada	170.85m ²



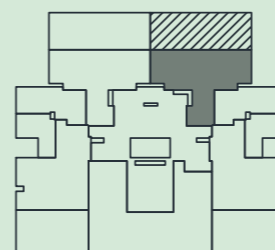
02 Dorms. + Estudio



03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Penthouse 03



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Penthouse 04

SEGUNDO NIVEL




PRIMER NIVEL



Imágenes referenciales. El diseño, mobiliario, acabados y equipamiento son solo ilustrativos y pueden variar. El metraje es referencial. Las áreas y dimensiones están sujetas a variación por ajustes técnicos y constructivos. Distribución referencial. La disposición de los ambientes puede modificarse por razones de diseño o normativa. Equipamiento no contractual. El mobiliario y accesorios mostrados no forman parte de la oferta comercial.

Dpto. 805

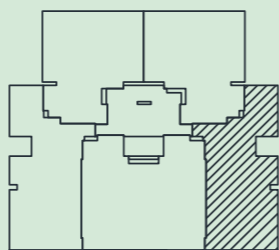
	Área Techada	127.57m ²
	Área Libre	35.97m ²
	Área Ocupada	163.54m ²



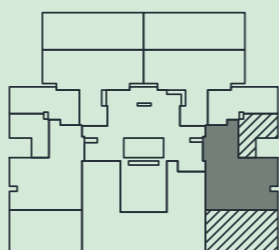
02 Dorms. + Estudio



03 Baños



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO



CA. CONTRALMIRANTE MONTERO

Miraflores como nunca lo habias vivido



#InnovandoTuManeraDeVivir

B E N G A L A
inmobiliaria



VILLA MARIA
BY BENGALA

#InnovandoTuManeraDeVivir