

# LUXURY TOWERS

CHALLAPAMPA

El lujo de  
*vivir bien*

**BENGALA**  
inmobiliaria

Mereces un espacio que tenga **todo lo que necesitas**; lo que **tu familia** necesita.

Mereces tener un **espacio para compartir** con amigos, con la familia.

Para darte un respiro y descansar.

Mereces vivir en un lugar que te ayude a tener una vida más simple,  
que te ayude a **vivir mucho mejor**.



**2**  
TORRES



**1,2 y 3**

DORMITORIOS



AMENITIES



CITY TOWERS

**B E N G A L A**  
inmobiliaria

Con la participación de:



GRUPO INCA

Financiado por:



# CONSTRUIMOS EL DEPARTAMENTO

*de tus sueños*

LUXURY TOWERS  
CHALLAPAMPA



Nuestro proyecto está diseñado para reducir el consumo de energía y agua, contribuyendo con el cuidado del medio ambiente.



Focos de bajo consumo en áreas comunes



Inodoros con doble descarga



Estación de bicicletas



Griferías de bajo consumo



Paneles solares



Zona de Scooters



Zona de carga de Vehículos eléctricos

# Amenities



ÁREA PARRILLAS



JUEGOS  
PARA NIÑOS



LOBBY



SUM



LAVANDERIA



COWORKING

**Parrilla en casa**  
*es un lujo*

# Amenities



COWORKING



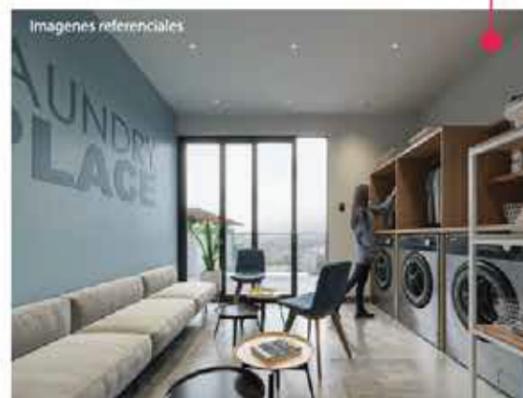
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



ZONA DE PARRILLA



ESPACIO PARA MASCOTAS



LAVANDERÍA

## OTRAS ÁREAS



Lobby

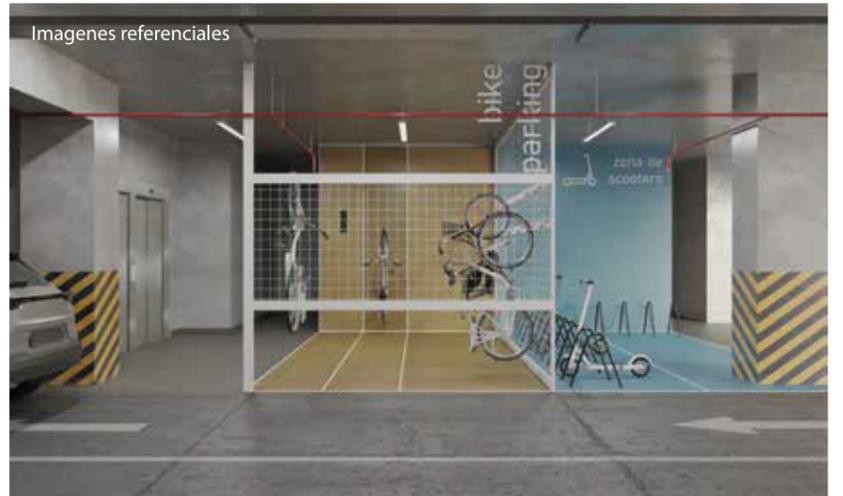


Juegos Para Niños

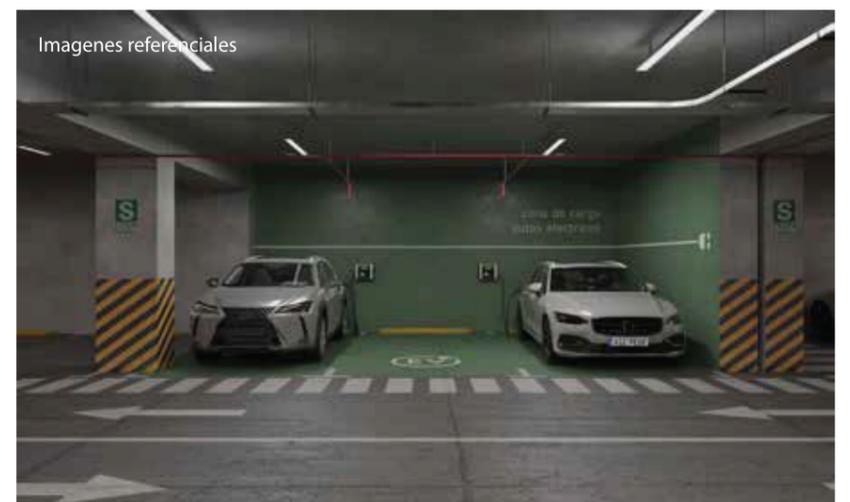
# Amenities



IMAGEN REFERENCIAL



Zona de scooters y bicicletas



Estacionamiento de vehículos de carga eléctrico

# Lobby



LUXURY TOWERS  
CHALLAPAMPA

# Salón de usos múltiples



LUXURY TOWERS  
CHALLAPAMPA

# Espacio para mascotas



UXURY TOWERS  
CHALLAPAMPA

# Coworking

**COWORKING**

LUXURY TOWERS  
CHALLAPAMPA

# Lavandería

LAUNDRY  
SPACE



LUXURY TOWERS  
CHALLAPAMPA

# Edificio ecoamigable



AHORRO DE  
ENERGÍA



AHORRO EN  
CONSUMO DE  
AGUA



PUNTO DE  
RECARGA DE  
AUTOS ELÉCTRICOS



PANELES  
SOLARES



TRANSPORTE  
ECOAMIGABLE  
(*SCOOTERS*)



BONO VERDE

# Estacionamientos



LUXURY TOWERS

CHALLAPAMPA

# Dúplex X06

Área total

# 199.98m<sup>2</sup>

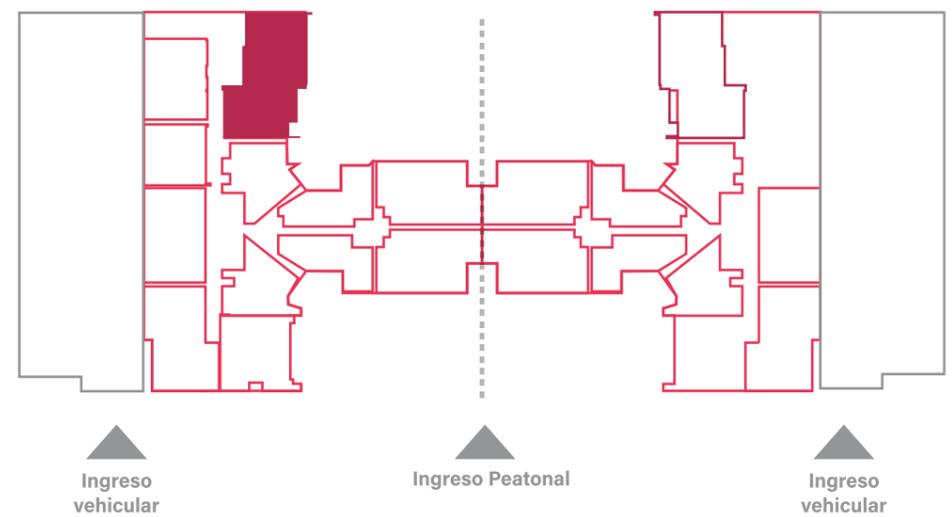
3 dorms.



Vista hacia el parque interior

E7- Edificio Norte

E8- Edificio Sur



# Dúplex X06

Área total

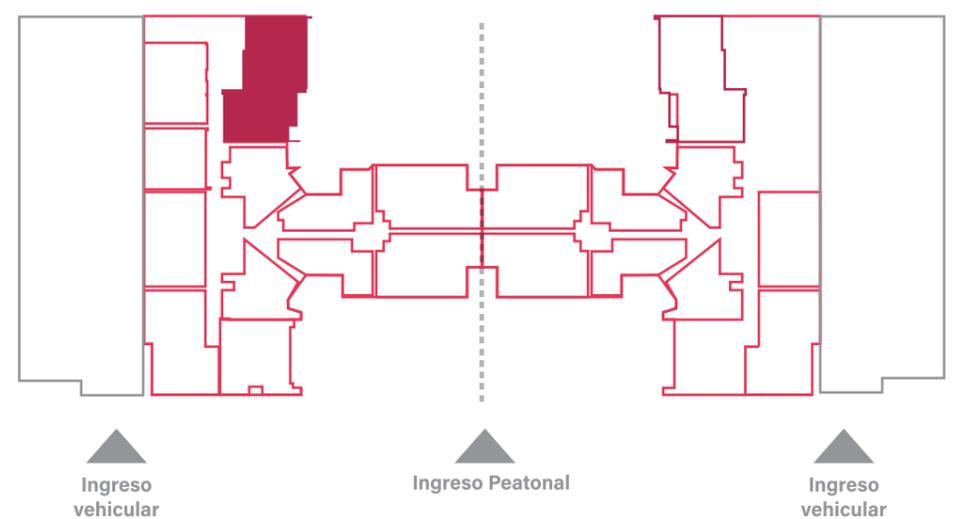
**199.98m<sup>2</sup>**

3 dorms.



E7- Edificio Norte

E8- Edificio Sur



# Comedor



# Sala



# Dormitorio



# Dormitorio



# Estancia



# Baño



# Lavandería

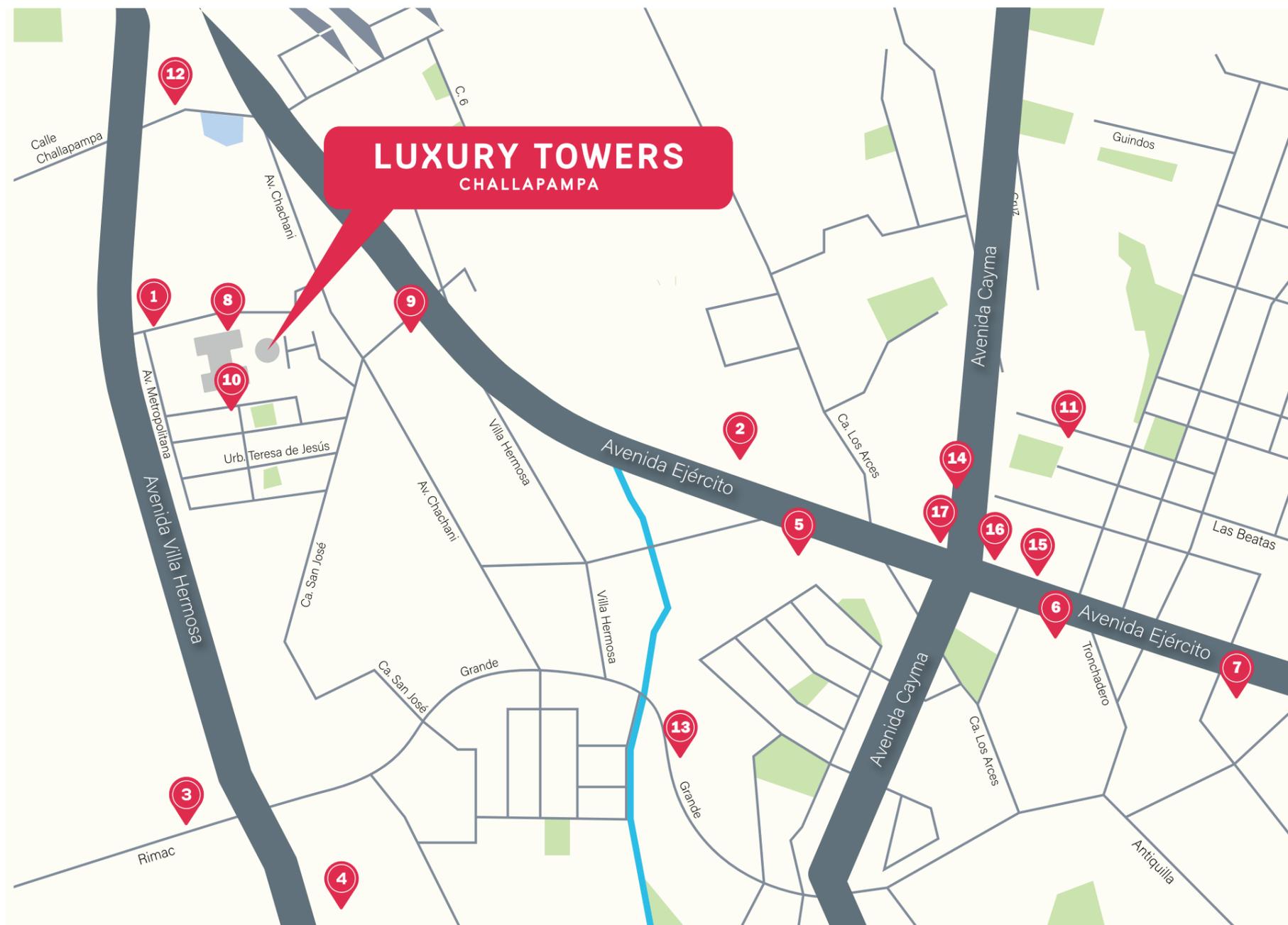


# Ubicación privilegiada



**Luxury Towers** se ubica en **City Towers**, sobre la Av. Metropolitana, en Challapampa. Cuenta con vías de acceso que permiten una **excelente conectividad** a cualquier punto de la ciudad.

PROYECTO - LUXURY TOWERS  
Urb. Teresa De Jesus Mz I Lote 1  
**Cerro Colorado**



○ **Salud**

- 1. Clínica San Pablo Arequipa
- 2. Clínica San Juan de Dios Arequipa

○ **Entretenimiento**

- 3. Promart Home Center
- 4. Makro
- 5. Real Plaza Arequipa
- 6. Mallplaza Arequipa
- 7. Metro Ejército
- 8. Sonesta Hotel Arequipa

○ **Restaurantes**

- 9. Chef Parrillero Grill
- 10. Novillo Steak House
- 11. República

○ **Instituciones**

- 12. Domingo Savio
- 13. Lord Byron

○ **Servicios**

- 14. Banco de la Nación
- 15. Interbank C.C. Cayma
- 16. Banco de Crédito del Perú
- 17. Scotiabank

AREQUIPA

CHALLAPAMPA

**BENGALA**  
inmobiliaria

Con la participación de:

 **GRUPO INCA**

Financiado por:



# B E N G A L A

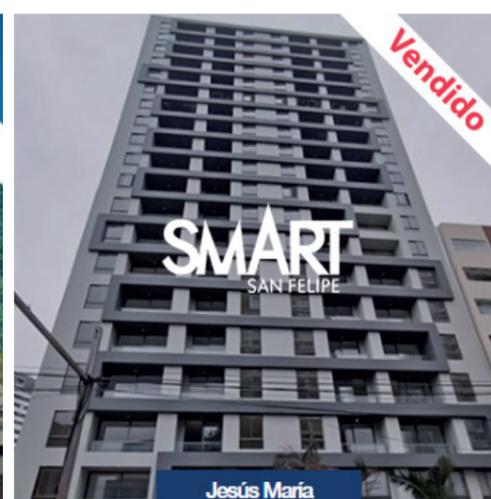
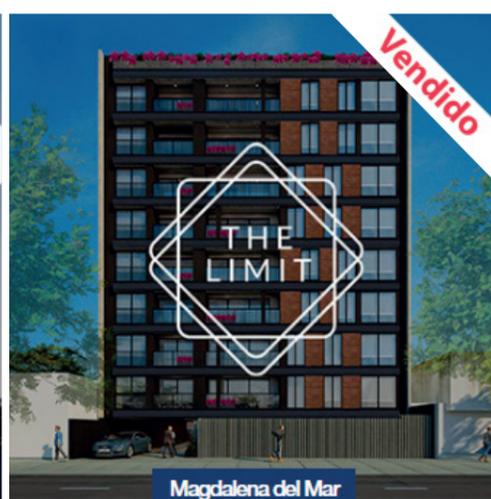
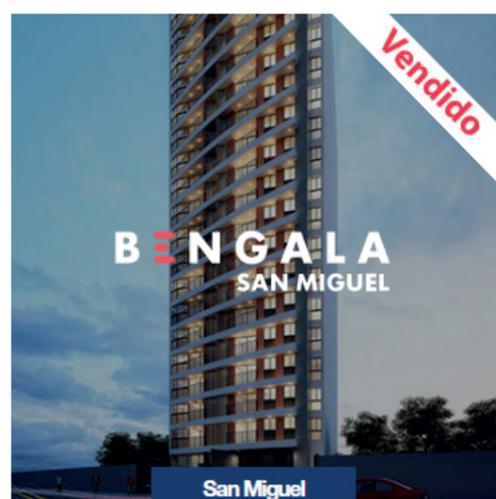
inmobiliaria



Proyecto inmobiliario para un estilo de vida moderno y cómodo, cuenta con diseños y acabados únicos.

☎ 973 641 988 / 922 950 728

📍 Av. Aviación cuadra 5, Cerro Colorado



# Participación



**Luxury Towers** cuenta con la importante participación del **Grupo Inca**, conglomerado empresarial arequipeño con más de 65 años en el mercado, cuyas actividades comerciales se basan en el cuidado del medio ambiente, el bienestar de sus trabajadores y el compromiso por brindar productos y servicios de calidad.





**Contáctanos**  
*date el lujo*

# LUXURY TOWERS

CHALLAPAMPA

Urb. Teresa De Jesus - Mz I Lote 1 - Cerro Colorado



---

CONTÁCTANOS



919 294 711 / 919 294 694 / 919 294 700

**BENGALA**  
inmobiliaria